

PLANO DE DISCIPLINA
DADOS DO COMPONENTE CURRICULAR
NOME: PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DE OBRAS
CURSO: TÉCNICO INTEGRADO AO MÉDIO EM EDIFICAÇÕES
SÉRIE: 4º ANO
CARGA HORÁRIA: 4 A/S – 80 H/A – 67 H/R
DOCENTE RESPONSÁVEL: CAMILA CAMPOS GOMÉZ FAMÁ

EMENTA
Memorial descritivo/cadernos de encargos. Quantificação. Orçamento. Cronograma físico e/ou financeiro. Licitação. Canteiro de obras.

OBJETIVOS
<p><b>Geral</b></p> <p>Contribuir com informações específicas sobre planejamento de obras na formação do futuro técnico em edificações.</p> <p><b>Específicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proposta de execução física-financeira de obras de construção civil.</li> <li>• Planilha de composição de custos unitários, compostos e de despesas indiretas incidentes na execução de serviços de construção civil.</li> <li>• Proposta técnica para execução de serviços de construção civil.</li> <li>• Projeto de implantação de canteiro de obras.</li> </ul>

## **CONTEÚDO PROGRAMÁTICO**

### **I – MEMORIAL DESCRITIVO/CADERNOS DE ENCARGOS**

- Descrição, finalidade, formas e tipos.

### **II – QUANTIFICAÇÃO**

- Descrição, finalidade, formas e tipos. Serviços simples e compostos.

### **III – ORÇAMENTO**

- Descrição, finalidade, formas e tipos.
- Composição de custos unitários e de serviços compostos.
- Composição do BDI – Benefícios e Despesas Indiretas.

### **IV – CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO**

- Descrição, finalidade, formas e tipos de representação gráfica existentes.
- Cronograma de Gantt
  - Dimensionamento de equipe(s) e prazo(s).
  - Desenvolvimento financeiro da execução física.
- Sistema PERT-Tempo
  - Definição das atividades, eventos, prioridades, datas, folgas e caminho(s) crítico(s).

### **V – LICITAÇÃO**

- Modalidades de licitações públicas e suas exigências legais.

### **VI – CANTEIRO DE OBRAS**

- Projeto e implantação do canteiro
- Período de utilização e localização de materiais e equipamentos. Demanda por espaços.
- Definição do *layout* do canteiro. Implantação do canteiro.
- Implantação e avaliação do programa 5S no canteiro.

## **METODOLOGIA DE ENSINO**

A disciplina será desenvolvida mediante aulas expositivo-dialogadas quando serão apresentados os conteúdos curriculares teóricos e pela resolução de exemplos didáticos.

## **AVALIAÇÃO DO PROCESSO DE ENSINO E APRENDIZAGEM**

Serão considerados e analisados nas avaliações, o desempenho coletivo; o desempenho individual; a verificação dos exercícios quanto à correção, ordem e clareza e a assiduidade, a participação nas aulas e a desenvoltura em seminários.

## **SISTEMA DE ACOMPANHAMENTO PARA A RECUPERAÇÃO DA APRENDIZAGEM**

O acompanhamento para a recuperação da aprendizagem ocorrerá, nos Núcleos de Aprendizagem, por meio de atividades que possibilitem ao estudante a apreensão efetiva dos conteúdos, de acordo com o previsto na LDB e nas Normas Didáticas dos

Cursos Técnicos Integrado ao Médio do IFPB (item 2.3, artigos 28 a 30).

### RECURSOS NECESSÁRIOS

Serão utilizados os seguintes recursos: quadro de giz, notebook e projetor multimídia, softwares específicos.

### REFERÊNCIAS

#### Básica

MATTOS, A. **Como preparar orçamentos de obras**. 1. ed. São Paulo: Pini, 2006.

\_\_\_\_\_. **Planejamento e controle de obras**. 1. ed. São Paulo: Pini, 2010.

NETTO, A. **Como gerenciar construções**. 1. Ed. São Paulo: Pini, 1988.

CAMPOS B. **Prática das Pequenas Construções**. 8. ed. São Paulo: Edgard Blücher, 1996. v.1-2.

#### Complementar

TCPO 8: tabelas de composições de preços para orçamentos. São Paulo: Pini, 1986.

LIMMER, C. **Planejamento, orçamentação e controle de projetos e obras**. São Paulo: L.T.C, 1996.

DANTAS, A. **Análise de Investimentos e Projetos**. Brasília: UnB, 1996.