



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
IFPB – Campus Campina Grande  
CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM CONSTRUÇÃO DE  
EDIFÍCIOS**

| PLANO DE DISCIPLINA  |  |
|--|--|
| IDENTIFICAÇÃO  |  |
| CURSO: CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS |  |
| DISCIPLINA: Planejamento Gestão e Controle de Obras            | CÓDIGO DA DISCIPLINA: <b>TEC. 0745</b> |
| PRÉ-REQUISITO: Especificações e Orçamentos II                  |  |
| UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória [ x ] Optativa [ ] Eletiva [ ] | SEMESTRE: 6º                           |
| CARGA HORÁRIA  |  |
| TEÓRICA: <b>67 h</b>   | PRÁTICA: _____                         |
| CARGA HORÁRIA SEMANAL: <b>4 h</b>                              | CARGA HORÁRIA TOTAL: <b>67 h</b>       |
| DOCENTE RESPONSÁVEL: FÁBIO SILVEIRA MARTINS DE OLIVEIRA        |  |

**EMENTA**

Conceitos de planejamento e controle. Sistemas de produção e modelos de planejamento e controle. Função do PCP como sistema de informação. Planejamento da produção. Dimensionamento da mão-de-obra. Planejamento de tempo e de custos. Cronogramas. Parâmetros de controle. Sistemas de controle. Relatórios gerenciais. Análise dos resultados.

**OBJETIVOS**

Gerais

- Prover os fundamentos indispensáveis para o planejamento, gestão e o controle da obra;
- Aplicar os fundamentos de forma prática na construção de edifícios.

Específicos

- Acompanhar a execução de construções, conforme os modelos de planejamento e controle;
- Dimensionar a mão-de-obra;
- Elaborar cronogramas de execução e financeiro;
- Produzir relatórios;
- Analisar resultados.

**CONTEÚDO PROGRAMÁTICO**

**I – CONCEITOS DE PLANEJAMENTO E CONTROLE**

- Conceitos, fundamentos e aplicações de planejamento e controle aplicados à construção civil

**II – SISTEMAS DE PRODUÇÃO E MODELOS DE PLANEJAMENTO E CONTROLE**

- Apresentar Sistemas de Produção e Modelos de Planejamento e Controle de obras de construção civil.

**III – FUNÇÃO DO PCP COMO SISTEMA DE INFORMAÇÃO**

- Definir PCP e destacar sua importância no planejamento de uma obra.
- Utilização do PCP como instrumento de ajuste de compras e do estoque em função do cronograma e desenvolvimento da obra.

<sup>1</sup> Para a oferta de disciplinas na modalidade à distância, integral ou parcial, desde que não ultrapasse 20% (vinte por cento) da carga horária total do curso, observar o cumprimento da Portaria MEC nº 1.134, de 10 de outubro de 2016.



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
IFPB – Campus Campina Grande  
CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM CONSTRUÇÃO DE  
EDIFÍCIOS**

**IV – PLANEJAMENTO DA PRODUÇÃO**

- Seguindo o cronograma físico, elaborar um planejamento eficaz da obra de modo a atender adequadamente o seu desenvolvimento no fornecimento de recursos materiais, humanos, técnico e de equipamentos.

**V – DIMENSIONAMENTO DA MÃO-DE-OBRA**

- Partindo do cronograma físico, executar o dimensionamento de mão de obra necessária para a obra possa ser executada dentro do cronograma.

**VI – PLANEJAMENTO DE TEMPO E DE CUSTOS**

- Avaliar mediante um planejamento, a interferência que o tempo de execução tem sobre o custo de uma.

**VII – CRONOGRAMAS.**

- Elaboração de cronogramas físico, financeiros, de mobilização de equipamentos, de compras de materiais e de mão de obra.

**VIII – PARÂMETROS DE CONTROLE**

- Destacar os índices e coeficientes mais representativos de uma obra, para que seu monitoramento seja continuo e permanente afim de manter a obra dentro do custo e prazo programado.

**IX –SISTEMAS DE CONTROLE.**

- Modelos de sistema de controle de custos e desempenho de uma obra através de planilhas eletrônicas e softwares de gestão.

**X – RELATÓRIOS GERENCIAIS.**

- Apresentação de formas, modelos e exemplos de relatórios necessários ao acompanhamento de uma obra.

**XI –ANÁLISE DOS RESULTADOS.**

- Analisar os resultados obtidos em uma obra, avaliando se os mesmos atenderam às expectativas previstas, com o intuito de identificar e corrigir divergências.

**METODOLOGIA DE ENSINO**

A disciplina será desenvolvida mediante aulas expositivas e comentadas, quando serão apresentados os conteúdos curriculares teóricos e pela resolução de exemplos didáticos. Faz parte do processo também, aulas de campo com pesquisa de insumos e preço.

**RECURSOS DIDÁTICOS**

- [ x ] Quadro
- [ x ] Projetor
- [ x ] Vídeos/DVDs
- [ x ] Periódicos/Livros/Revistas/Links
- [ x ] Equipamento de Som
- [ ] Laboratório
- [ ] Softwares<sup>2</sup>:

<sup>2</sup> Especificar



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
IFPB – Campus Campina Grande  
CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM CONSTRUÇÃO DE  
EDIFÍCIOS**

[ x ] Outros<sup>3</sup>: Pesquisa de campo de preços de insumos e mão de obra.

**CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**

Serão considerados e analisados nas avaliações, o desempenho em grupo e o desempenho individual;

No processo de avaliação será observado o conhecimento, a qualidade da apresentação dos trabalhos, ordem, clareza e a participação dos alunos nas atividades.

Adota-se duas provas individuais e um trabalho em grupo com defesa para a composição da nota do aluno.

**BIBLIOGRAFIA<sup>4</sup>**

**Bibliografia Básica:**

- CIMINO, Remo. Planejar para construir. São Paulo: Pini, 2001.
- LIMMER, Carl V. Planejamento, orçamentação e controle de projetos e obras. Rio de Janeiro: LTC, 1997.
- DINSMORE, Paul Campbell. Gerência de programas e projetos. São Paulo: Pini, 2008.

**Bibliografia Complementar:**

- ASSED, J. A. Construção civil: viabilidade, planejamento, controle. Rio de Janeiro: LTC, 1986.
- THOMAZ, E. Tecnologia, gerenciamento e qualidade na construção. São Paulo: PINI, 2008.
- Melo Maury, PMP; Gerenciamento de Projetos Para a Construção Civil, Ed. Brasport, 2012
- Padoveze, C. L. Planejamento Orçamentário – Ed. Cengage Learning. 3<sup>a</sup> Ed. 2015
- Bernardes, M. M. Planejamento e Controle da Produção Para Empresas de Construção Civil. Editora: LTC; Ed. 2003.

**OBSERVAÇÕES**

---

<sup>3</sup> Especificar