



PLANO DE DISCIPLINA	
IDENTIFICAÇÃO	
CURSO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	
DISCIPLINA: MATEMÁTICA FINANCEIRA	CÓDIGO DA DISCIPLINA: 31
PRÉ-REQUISITO: MATEMÁTICA BÁSICA	
UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória [X] Optativa [] Eletiva []	SEMESTRE: 3º
CARGA HORÁRIA	
TEÓRICA: 33h/a	PRÁTICA: 00h/a EaD ¹ : 0h/a
CARGA HORÁRIA SEMANAL: 2	CARGA HORÁRIA TOTAL: 33h/a
DOCENTE RESPONSÁVEL: WILSON LUIZ DOS SANTOS FILHO/HELDER GUSTAVO P. REIS	

EMENTA
Razão; Proporção; Grandezas Diretas e Inversas; Porcentagem; Empréstimos; Juros e Desconto Simples; Juros e Desconto Compostos; Equivalência de Capitais; Taxas: nominal, efetiva e equivalente; Rendas: constantes e variadas; Sistema de Amortização de Dívidas; Correção Monetária; Depreciação; Análise de Investimentos; Comparação entre alternativas de Investimentos.
OBJETIVOS

Geral

- Fornecer ao aluno os conhecimentos básicos necessários para o cálculo de juros simples e compostos, parcelas de uma série de pagamentos, bem como, fazer análise de investimentos

Específicos

- Assimilar conhecimentos sobre as porcentagens, juros simples e compostos;
- Desenvolver no aluno conhecimentos sobre taxas, rendas, sistemas de amortização, correção monetária e depreciação;
- Mostrar ao aluno todos os elementos de uma análise de investimentos.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

UNIDADE I

1. Razão
2. Proporção
3. Grandezas Diretas e Inversas
4. Porcentagem
5. Juros e Capitalização Simples
 - 4.1 Juros, capital e taxa de juros
 - 4.2 Capitalização simples
6. Desconto Simples
 - 6.1 Desconto comercial
 - 6.2 Desconto racional

UNIDADE II

¹ Para a oferta de disciplinas na modalidade à distância, integral ou parcial, desde que não ultrapasse 20% (vinte por cento) da carga horária total do curso, observar o cumprimento da Portaria MEC nº 1.134, de 10 de outubro de 2016.

- 7. Juro Composto
 - 5.1 Capitalização composta
 - 5.2 Equivalência de taxas
- 8. Desconto Composto
 - 6.1 Desconto composto
 - 6.3 Equivalência de capitais
- 9. Capitalização e amortização composta
 - 7.1 Noções de fluxo de caixa
 - 7.2 Capitalização composta
 - 7.3 Amortização composta

UNIDADE III

- 10. Sistemas de Amortização
 - 8.1 Sistema francês de amortização
 - 8.2 Sistema de amortização constante
 - 8.3 Sistema de amortização misto
- 11. Operações Financeiras Realizadas no Mercado
 - 9.1 Inflação e correção monetária
 - 9.2 Aplicações financeiras com renda fixa

METODOLOGIA DE ENSINO

- Aulas expositivas de caráter teórico;
- Aulas práticas e/ou de exercícios;
- Trabalhos em grupos;

RECURSOS DIDÁTICOS

- Quadro
- Projetor
- Vídeos/DVDs
- Periódicos/Livros/Revistas/Links
- Equipamento de Som
- Laboratório
- Outros²: Apresentação de seminário e produção de artigo.

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

A avaliação será realizada em um processo contínuo a fim de diagnosticar a aprendizagem do aluno e a prática metodológica do professor, através de alguns instrumentos e critérios abaixo descritos:

- Exercícios propostos que permitam ao professor obter informações sobre habilidades cognitivas, atitudes e procedimentos dos alunos, em situações naturais e espontâneas. Esses exercícios serão alguns trabalhados em grupos e outros individuais, para os quais os alunos terão como fonte de pesquisa o material fornecido pelo professor e o livro didático indicado.

² Especificar

- Prova contemplando questões discursivas e de múltipla escolha, que o aluno deve fazer individualmente e sem pesquisa bibliográfica.
- A participação em sala de aula e a assiduidade do aluno também serão observadas e complementarão o processo avaliativo.

BIBLIOGRAFIA³

Bibliografia Básica:

CRÉSPO, A. A.. **Matemática Financeira Fácil**. 14ª Ed. SÃO PAULO: Saraiva, 2009.

MATHIAS, Washington Franco; GOMES, José Maria. **Matemática financeira**. 6ª ed. São Paulo: Atlas, 2014.

Bibliografia Complementar:

IEZZI, Gelson. **Fundamentos de Matemática Elementar – Estatística e Matemática Financeira**. Vol. 11. São Paulo, Atual, 2011

OBSERVAÇÕES

³ Observar os mínimos de 3 (três) títulos para a bibliografia básica e 5 (cinco) para a bibliografia complementar.