

PLANO INSTRUCIONAL PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES NÃO PRESENCIAIS

TURMA: Operações Imobiliárias 20212.1.172.1N CURSO: Transações Imobiliárias COMPONENTE CURRICULAR: Operações Imobiliárias PROFESSOR(A): Mario Limeira de Lyra	PERÍODO: 2021.2 CARGA HORÁRIA: 100%
--	--

Tópico	Unidade	Aula	Tema	Objetivos	Recursos didático pedagógicos	Período	Atividade individual / pontuação	Atividade colaborativa / pontuação	Carga horária - horas/aula
Desenho Técnico Arquitetônico	1	1	Análise do Imóvel	Aprender como captar um imóvel para operações imobiliárias.	Slides narrados e Material Didático	13/12 a 18/12	Tarefa Texto Online 50	x	4h/a
Desenho Técnico Arquitetônico	1	2	Análise do Imóvel	Identificar as vantagens e as desvantagens do imóvel.	Slides narrados e Material Didático	20/12 a 23/12	x	x	4h/a
Norma Brasileira de Representação de Projetos	1	3	Análise da Localização	Compreender como os equipamentos públicos e privados influenciam no valor do imóvel.	Slides narrados e Material Didático	24/01 a 29/01	Tarefa Texto Online 50	x	4h/a
Tipologia de Projetos	1	4	Análise da Localização	Aprender a usar ferramentas de mapas para análise das vantagens e desvantagens da localização.	Slides narrados e Material Didático	31/01 a 05/02	x	x	4h/a
Sistemas Construtivos	2	5	Análise da Localização	Aprender a usar ferramentas de mapas para análise das vantagens e desvantagens da localização.	Slides narrados e Material Didático	07/02 a 12/02	Tarefa Texto Online 50	x	4h/a
Sistemas Construtivos	2	6	Análise de Mercado	Aprender a usar ferramentas de vendas em sítios da internet para análise dos preços praticados no mercado.	Slides narrados e Material Didático	14/02 a 19/02	x	x	5h/a

Sistemas Construtivos	2	7	Análise de Mercado	Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e valor do imóvel.	Slides narrados e Material Didático		21/02 a 26/02	Tarefa Texto Online 50	x	5 h/a
Sistemas Construtivos	2	8	Análise de Mercado	Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e valor do imóvel.		Prova Reposição	03/03 a 05/03	Tarefa Texto Online 100	x	5h/a
Avaliação Final	2	9				Prova Final	07/03 a 12/03	Tarefa Texto Online 100	x	5h/a

"Carga horária não correspondente à presencial, tendo em vista a necessidade de adequação da carga horária total da disciplina ao calendário letivo proposto pelo campus".

Pontuação de atividades individuais e colaborativas realizadas no Ambiente Virtual de Aprendizagem	Pontos
Unidade 1 (questionários + textos online)	100
Unidade 2 (questionários + textos online)	100
Média Final	$\frac{(100+100)}{2}$
** O docente deve especificar no plano a fórmula de cálculo da pontuação	

Cabedelo, 04 de outubro de 2021.

Mario Limeira de Lyra

Assinatura da Subcomissão Local de Acompanhamento das atividades não presenciais do curso.

Documento Digitalizado Restrito

Operações Imobiliárias

Assunto: Operações Imobiliárias
Assinado por: Mario Lyra
Tipo do Documento: Plano Instrucional
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Restrito
Hipótese Legal: Direito Autoral (Art. 24, III, da Lei no 9.610/1998)
Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

- **Mario Limeira de Lyra, PROFESSOR ENS BASICO TECN TECNOLOGICO**, em 05/10/2021 15:47:40.

Este documento foi armazenado no SUAP em 05/10/2021. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifpb.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 339603

Código de Autenticação: b401ea174b

