

# PLANO INSTRUCIONAL PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES NÃO PRESENCIAIS

<b>TURMA:</b> 61803 - TSUB.0756 <b>CURSO:</b> Curso Técnico em Serviços Jurídicos Subsequente ao Ensino Médio <b>COMPONENTE CURRICULAR:</b> Operações Imobiliárias <b>PROFESSOR(A) FORMADOR(A):</b> Mario Limeira de Lyra									<b>PERÍODO:</b> 2022.1 <b>CARGA HORÁRIA (100%):</b> 40 h

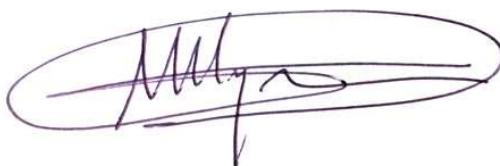
Tópico	Unidade (Bimestre /Semestre)	Aula	Tema	Objetivos	Recursos didático - pedagógicos	Instrumento de avaliação	Período	Atividade individual/ Pontuação	Atividade colaborativa/ Pontuação	Carga Horária (h/a)
01	2	1	Apresentação da Disciplina.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Leitura das normas e regulamentação profissional dos corretores e avaliadores de imóveis.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		30/05 a 04/06/2022			5
	2	2	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aprender como captar um imóvel para operações imobiliárias.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		06/06 a 11/06/2022			6
02	2	3	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> <li>Identificar as vantagens e as desvantagens do imóvel.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		13/06 a 18/06/2022	Tarefa de Texto Online	100	5
03	2	4	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> <li>Compreender como os equipamentos públicos e privados influenciam no valor do imóvel.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		20/06 a 25/06/2022			4
04	2	5	Ferramentas de mapas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aprender a usar ferramentas de mapas para análise das vantagens e desvantagens da localização.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		27/06 a 02/07/2022			5
05	2	6	Ferramentas de pesquisa	<ul style="list-style-type: none"> <li>Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e valor do imóvel.</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		04/07 a 09/07/2022			5
06	2	7	Ferramentas de planilhas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e</li> </ul>	Slides, normas, legislação e notícias		11/07 a 16/07/2022	Tarefa de Texto Offline	100	5

				valor do imóvel.						
07	2	8	Reposição e Avaliação Final	• Avaliações para os discentes que necessitam de notas.			18/07 a 23/07/2022	Tarefa de Texto Offline	100	5

\*Planejamento de 1 semestre.

<b>Pontuação das Atividades Individuais e Colaborativas realizadas na Ambiente Virtual de Aprendizagem <i>Moodle</i></b>								<b>Pontos</b>
<p>** O docente deve especificar no plano a fórmula de cálculo da pontuação.</p> <p><b>Descrição das notas:</b> (AV1+AV2) /2</p>								100

Assinatura do Docente:



Assinatura da Subcomissão Local de Acompanhamento das atividades não presenciais do curso:

Local/Data da Aprovação: Cabedelo, 04 de abril de 2022