

PLANO INSTRUCIONAL PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES NÃO PRESENCIAIS

TURMA: 61803 - TSUB.0756 CURSO: Curso Técnico em Serviços Jurídicos Subsequente ao Ensino Médio COMPONENTE CURRICULAR: Operações Imobiliárias PROFESSOR(A) FORMADOR(A): Mario Limeira de Lyra	PERÍODO: 2022.1
	CARGA HORÁRIA (100%): 40 h

Tópico	Unidade (Bimestre /Semestre)	Aula	Tema	Objetivos	Recursos didático - pedagógicos	Instrumento de avaliação	Período	Atividade individual/ Pontuação	Atividade colaborativa/ Pontuação	Carga Horária (h/a)
01	2	1	Apresentação da Disciplina.	<ul style="list-style-type: none"> Leitura das normas e regulamentação profissional dos corretores e avaliadores de imóveis. 	Slides, normas, legislação e notícias		30/05 a 04/06/2022			5
	2	2	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> Aprender como captar um imóvel para operações imobiliárias. 	Slides, normas, legislação e notícias		06/06 a 11/06/2022			6
02	2	3	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> Identificar as vantagens e as desvantagens do imóvel. 	Slides, normas, legislação e notícias		13/06 a 18/06/2022	Tarefa de Texto Online	100	5
03	2	4	Ferramentas de análise	<ul style="list-style-type: none"> Compreender como os equipamentos públicos e privados influenciam no valor do imóvel. 	Slides, normas, legislação e notícias		20/06 a 25/06/2022			4
04	2	5	Ferramentas de mapas	<ul style="list-style-type: none"> Aprender a usar ferramentas de mapas para análise das vantagens e desvantagens da localização. 	Slides, normas, legislação e notícias		27/06 a 02/07/2022			5
05	2	6	Ferramentas de pesquisa	<ul style="list-style-type: none"> Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e valor do imóvel. 	Slides, normas, legislação e notícias		04/07 a 09/07/2022			5
06	2	7	Ferramentas de planilhas	<ul style="list-style-type: none"> Desenvolver um relatório contendo a descrição, a indicação do potencial construtivo e 	Slides, normas, legislação e notícias		11/07 a 16/07/2022	Tarefa de Texto Offline	100	5

				valor do imóvel.						
07	2	8	Reposição e Avaliação Final	<ul style="list-style-type: none"> Avaliações para os discentes que necessitam de notas. 			18/07 a 23/07/2022	Tarefa de Texto Offline	100	5

*Planejamento de 1 semestre.

Pontuação das Atividades Individuais e Colaborativas realizadas na Ambiente Virtual de Aprendizagem Moodle	Pontos
<p>** O docente deve especificar no plano a fórmula de cálculo da pontuação.</p> <p>Descrição das notas: (AV1+AV2) /2</p>	100

Assinatura do Docente:



Assinatura da Subcomissão Local de Acompanhamento das atividades não presenciais do curso:

Local/Data da Aprovação: Cabedelo, 04 de abril de 2022