



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA

|   |                         |                                |           |
|---|-------------------------|--------------------------------|-----------|
| <b>PLANO DE DISCIPLINA</b>                                      |                         |                                |           |
| <b>IDENTIFICAÇÃO</b>  |                         |                                |           |
| CAMPUS: João Pessoa   |                         |                                |           |
| CURSO: BACHARELADO EM ENGENHARIA CIVIL                          |                         |                                |           |
| DISCIPLINA: PLANEJAMENTO E GERENCIAMENTO DE OBRAS               |                         | CÓDIGO DA DISCIPLINA: TEC.1529 |           |
| PRÉ-REQUISITO: ORÇAMENTO DE OBRAS                               |                         |                                |           |
| UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória [x] Optativa [ ]<br>Eletiva [ ] |                         | SEMESTRE/ANO: 2025.1           |           |
| <b>CARGA HORÁRIA</b>  |                         |                                |           |
| TEÓRICA: 40 h/48 aulas  | PRÁTICA: 27 h/ 32 aulas | EaD¹:                          | EXTENSÃO: |
| CARGA HORÁRIA SEMANAL: 4 aulas                                  |                         |                                |           |
| CARGA HORÁRIA TOTAL: 67 h/ 80 aulas                             |                         |                                |           |
| DOCENTE RESPONSÁVEL: Cícero Marciano da Silva Santos            |                         |                                |           |

|               |
|---------------|
| <b>EMENTA</b> |
|---------------|

Conceitos de planejamento e gerenciamento. Ciclo de vida do projeto. Estrutura analítica do projeto. Dimensionamento de mão de obra. Cronogramas. Linha de balanço. Sistemas e ferramentas de planejamento e gerenciamento de obras. Softwares para elaboração de planejamento e controle de obras. Relatórios gerenciais. Avaliação de resultados.

|   |
|---|
| <b>OBJETIVOS DA DISCIPLINA/COMPONENTE CURRICULAR</b><br>(Geral e Específicos) |
|---|

Geral: Apresentar os fundamentos do planejamento e gerenciamento voltados para a indústria da construção, bem como a aplicação prática destes.

Específicos:

- ☒ Identificar as diferenças conceituais entre planejamento e gerenciamento;
- ☒ Identificar, na construção civil, modelos de planejamento e controle;
- ☒ Dimensionar mão de obra, de acordo com o quantitativo de serviços, o prazo e a produtividade das equipes;
- ☒ Elaborar cronogramas de execução da obra;
- ☒ Elaborar linhas de balanço de empreendimentos e etapas construtivas;
- ☒ Conhecer sistemas de planejamento e gerenciamento de obras;

- ☒ Conhecer e elaborar ferramentas de planejamento e gerenciamento de obras;
- ☒ Conhecer e utilizar softwares de elaboração de planejamento e de controle de obras;
- ☒ Elaborar relatórios gerenciais; ☒ Avaliar resultados.

|                              |
|------------------------------|
| <b>CONTEÚDO PROGRAMÁTICO</b> |
|------------------------------|

#### **1. Conceitos de planejamento e gerenciamento**

- 1.1. Diferença entre planejamento, controle e gerenciamento;
- 1.2. Benefícios do planejamento, controle e gerenciamento;
- 1.3. Deficiência das empresas;
- 1.4. Causas da deficiência.

#### **2. Ciclo de vida do projeto**

- 2.1. Obra como projeto;
- 2.2. Estágios do ciclo de vida do projeto.

#### **3. Estrutura analítica de projeto**

- 3.1. Escopo do projeto;
- 3.2. Estrutura analítica do projeto;
- 3.3. Propriedades da EAP;
- 3.4. Benefícios da EAP.

#### **4. Dimensionamento de mão de obra**

- 4.1. Introdução;
- 4.2. Cálculo do efetivo de mão de obra.

#### **5. Cronogramas**

- 5.1. Tipologia dos cronogramas;
- 5.2. Cronogramas Físicos
- ; 5.3. Cronogramas Físico-financeiros;
- 5.4. Cronogramas PERT-CPM;
- 5.5. Elaboração.

#### **6. Linha de balanço**

- 6.1. Representação gráfica;
- 6.2. Serviços em direções opostas;
- 6.3. Previsto x realizado;
- 6.4. Balanceamento das operações;
- 6.5. Dimensionamento.

#### **7. Sistemas e ferramentas de planejamento e gerenciamento de obras**

- 7.1. Sistemas de planejamento para a construção civil;
- 7.2. Ferramentas para o planejamento de obras;
- 7.3. Sistemas de gerenciamento de obras de construção civil;
- 7.4. Ferramentas para o gerenciamento de obras.

#### **8. Softwares para elaboração de planejamento e controle de obras**

## 9. Relatórios gerenciais

9.1. Formato;

9.2. Apresentação.

## 10. Avaliação de resultados

### METODOLOGIA DE ENSINO

A apresentação do conteúdo dar-se-á mediante aulas teóricas e práticas, apoiadas em recursos audiovisuais e computacionais, bem como estabelecendo um ensino aprendizagem contextualizado. Aplicação de trabalhos individuais e em grupo, elaboração de cronogramas de recursos: físico-financeiro, equipamentos, materiais e mão-de-obra; e elaboração de diagramas de rede, PERT/COM, Linhas de balanço.

### RECURSOS DIDÁTICOS

- ☒ Quadro
- ☐ Projetor
- ☒ Vídeos/DVDs
- ☒ Periódicos/Livros/Revistas/Links
- ☒ Equipamento de Som
- ☒ Laboratório
- ☒ Softwares<sup>2</sup> AutoCAD, Revit e Pacote Office
- ☐ Outros<sup>3</sup>

### CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

**Avaliações:** Serão realizadas 03 (três) avaliações e serão consideradas as três notas para composição da média semestral.

**1ª Avaliação (prática)** – Elaboração de cronogramas de recursos: Equipamentos, Materiais, Curva ABC, Mão-de-obra, histogramas e curva S, cronograma físico-financeiro, cronograma de rede (PERT/CPM).

**2ª Avaliação (prática)** – Elaboração de Linha de balanço.

**3ª Avaliação** – Prova individual, escrita e sem consulta, referente ao conteúdo programático da da 3ª unidade da disciplina.

**MS = (AV1 + AV2 + AV3)/3 ; Onde:**

MS – Média semestral;

AV1 – Avaliação 1;

AV2 – Avaliação 2;

AV3 – Avaliação 3;

Lembrando que AV1 e AV2, serão as duas avaliações práticas, realizadas em sala de aula, dessa forma, só será permitida reposição de algumas das avaliações, caso o aluno falte mais de uma avaliação e entre com processo para reposição na coordenação de curso, conforme as normas e diretrizes do IFPB.

**Avaliação Final** – Serão submetidos a exame final, os discentes que obtiverem média semestral entre 40 e 69 pontos. Os alunos que alcançarem média semestral superior ou igual a 70 serão considerados aprovados e os obtiverem média semestral inferior a 40 pontos, serão reprovados.

#### ATIVIDADE DE EXTENSÃO<sup>4</sup>

#### BIBLIOGRAFIA<sup>5</sup>

Bibliografia Básica:

GOLDMAN, P. Introdução ao planejamento e controle de custos na construção civil brasileira. 4. ed. São Paulo: PINI, 2004.

LIMMER, C. V. Planejamento, orçamentação e controle de projetos e obras. Rio de Janeiro: LTC, 1997.

MATTOS, A. D. Planejamento e controle de obras. São Paulo: Pini, 2010.

Bibliografia Complementar:

BERNARDES, M. M. S. Planejamento e controle da produção para empresas de construção civil. Rio de Janeiro: LTC, 2003.

GEHBAUER, F. Racionalização na construção civil como melhorar processos de produção e de gestão. Recife: Projeto Competir, 2004. SOUZA, A. L. R.

MELHADO, S. B. Preparação de execução de obras. São Paulo: O Nome da Rosa, 2003. VARALLA, R. Planejamento e controle de obras. São Paulo: O Nome da Rosa, 2003.

TISAKA, M. Como evitar prejuízos em obras de construção civil: construction claim. São Paulo: PINI, 2011.

#### OBSERVAÇÕES

*(Acréscitar informais complementares ou explicativas caso o docente(s) considere importantes para a disciplina/componente curricular)*

1 Para a oferta de disciplinas na modalidade à distância, integral ou parcial, desde que não ultrapassem os limites definidos em legislação.

2 Nesse ítem o professor deve especificar quais softwares serão trabalhados em sala de aula.

3 Nesse ítem o professor pode especificar outras formas de recursos utilizadas que não estejam citada.

4 Nesse ítem deve ser detalhado o PROJETO e/ou PROGRAMA DE EXTENSÃO que será executado na disciplina. Observando as orientações do Art. 10, Incisos I, II, III, IV, V, VI, VII e VIII, da Instrução Normativa que trata da construção do **Plano de Disciplina**.

5 Observar os mínimos de 3 (três) títulos para a bibliografia básica e 5 (cinco) para a bibliografia complementar.

Documento assinado eletronicamente por:

■ **Cicero Marciano da Silva Santos, PROFESSOR ENS BASICO TECN TECNOLÓGICO**, em 26/03/2025 15:27:35.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 26/03/2025. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifpb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código 689046  
Verificador: 252e1f3683  
Código de Autenticação:

