



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA

PLANO DE DISCIPLINA			
IDENTIFICAÇÃO			
CAMPUS: João Pessoa			
CURSO: Bacharelado em Engenharia Civil			
DISCIPLINA: ORÇAMENTO DE OBRAS		CÓDIGO DA DISCIPLINA: TEC. 1527	
PRÉ-REQUISITO: Tecnologia das Construções I			
UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória ☒ Optativa ☐ Eletiva ☐		SEMESTRE/ANO: 2026.1	
CARGA HORÁRIA			
TEÓRICA: 30 h	PRÁTICA: 20 h	EaD¹:	EXTENSÃO:
CARGA HORÁRIA SEMANAL: 3 h			
CARGA HORÁRIA TOTAL: 50 h			
DOCENTE RESPONSÁVEL: Cícero Marciano da Silva Santos			

EMENTA

Conceito e tipologia. Especificações. Conceitos e classificações dos custos diretos e indiretos. Cálculo de quantitativos de serviços. Composições de custo unitário e de verbas. Composição e cálculo de Encargos Sociais. Composição e cálculo de BDI. Organização de orçamentos de custo e de venda. Curva ABC. Análise de orçamentos. Softwares para elaboração de orçamentos.

OBJETIVOS DA DISCIPLINA/COMPONENTE CURRICULAR
Geral: Apresentar os fundamentos conceituais e as metodologias aplicadas na elaboração das especificações técnicas e orçamentos, utilizados na construção civil. Específicos: ☒ Conhecer as especificações técnicas de insumos e serviços. ☒ Levantar quantitativos de serviços e insumos. ☒ Elaborar composição de custo unitário e de verba. ☒ Calcular os Encargos Sociais e o BDI de obras. ☒ Elaborar orçamentos de custo e de venda. ☒ Elaborar e analisar curvas ABC. ☒ Utiliza softwares para elaborar orçamentos. ☒ Interpretar e avaliar orçamentos.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

1. Conceito e tipologia de orçamentos

1.1. Conceito; 1.2. Estimativa de custos; 1.3. Orçamento preliminar estimativo; 1.4. Estimativa de custos por etapa da obra; 1.5. Orçamento

analítico.

2. Especificações

2.1. Especificações de serviços; 2.2. Especificações de materiais; 2.3. Especificações de mão-de-obra; 2.4. Especificações de equipamentos; 2.5. Especificações complementares.

3. Conceitos e classificações dos custos diretos e indiretos 3.1. Definição de custos diretos; 3.2. Definição de custos indiretos; 3.3. Classificação dos custos diretos; 3.4. Classificação dos custos indiretos.

4. Cálculo de quantitativos de serviços

4.1. Definição de parâmetros; 4.2. Levantamento de áreas e volumes; 4.3. Sistema de medição de praxe do TCPO.

5. Composições de custo unitário e de verbas

5.1. Insumos; 5.2. Preço Unitário; 5.3. Preço Total; 5.4. Composição auxiliar.

6. Composição e cálculo de Encargos Sociais

6.1. Encargos Sociais Básicos; 6.2. Encargos Sociais que recebem incidências dos Encargos Básicos; 6.3. Encargos Sociais que não recebem incidências dos Encargos Básicos; 6.4. Taxas de incidências e reincidências; 6.5. Taxas complementares; 6.6. Cálculo dos Encargos Sociais.

7. Composição e cálculo de BDI

7.1. Administração central; 7.2. Encargos financeiros; 7.3. Lucro; 7.4. Impostos; 7.5. Cálculo do BDI.

8. Organização de orçamentos de custo e de venda

8.1. Orçamento de custo x orçamento de venda; 8.2. Composição de orçamentos de custo; 8.3. Composição de orçamentos de venda.

9. Curva ABC

9.1. Finalidade da Curva ABC; 9.2. Elaboração da Curva ABC; 9.3. Interpretação da Curva ABC. 10. Análise de orçamentos 11. Softwares para elaboração de orçamentos

METODOLOGIA DE ENSINO

A apresentação do conteúdo dar-se-á mediante aulas teóricas e práticas, apoiadas em recursos audiovisuais e computacionais, bem como estabelecendo um ensino/aprendizagem contextualizado. Aplicação de trabalhos individuais e em grupo, apresentações de seminários e lista de exercícios.

RECURSOS DIDÁTICOS

[x] Quadro

[x] Projetor

[x] Vídeos/DVDs

[x] Periódicos/Livros/Revistas/Links

[x] Equipamento de Som

[x] Laboratório - Informática

[x] Softwares - Auto Cad, Excel, Orcafascio.

[x] Outros³

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Avaliações escritas; ☐ Atividades práticas; ☐ Trabalhos individuais e em grupo (elaboração de orçamentos, pesquisas, seminários).

ATIVIDADE DE EXTENSÃO⁴

BIBLIOGRAFIA⁵

Bibliografia Básica:

BAETA, A. P. Orçamento e controle de preços de obras públicas. São Paulo: PINI, 2012.

CARDOSO, R. S. Orçamento de obras em foco: um novo olhar sobre a engenharia de custos. São Paulo: PINI, 2011. MATTOS, A. D. Como preparar orçamentos de obras. São Paulo: PINI, 2006.

Bibliografia Complementar:

CAVALCANTE, F. L. Administração da construção: uma abordagem prática. João Pessoa: Unipê, 2000. PARGA, P. Cálculo do preço de venda na construção civil. São Paulo: PINI, 1995. SILVA, M. B. Manual de BDI: como incluir benefícios e despesas indiretas em orçamentos de obras de construção civil. São Paulo: Blucher, 2006. TISAKA, M. Orçamento na construção civil: consultoria, projeto e execução. São Paulo: PINI, 2011. PINI. Tabelas de composições de preços para orçamento. 15. ed. São Paulo: PINI, 2017.

OBSERVAÇÕES

(Acréscitar informais complementares ou explicativas caso o docente(s) considere importantes para a disciplina/componente curricular)

- 1 Para a oferta de disciplinas na modalidade à distância, integral ou parcial, desde que não ultrapassem os limites definidos em legislação.
- 2 Nesse item o professor deve especificar quais softwares serão trabalhados em sala de aula.
- 3 Nesse item o professor pode especificar outras formas de recursos utilizadas que não estejam citada.
- 4 Nesse item deve ser detalhado o PROJETO e/ou PROGRAMA DE EXTENSÃO que será executado na disciplina. Observando as orientações do Art. 10, Incisos I, II, III, IV, V, VI, VII e VIII, da Instrução Normativa que trata da construção do **Plano de Disciplina**.
- 5 Observar os mínimos de 3 (três) títulos para a bibliografia básica e 5 (cinco) para a bibliografia complementar.

Documento assinado eletronicamente por:

■ **Cicero Marciano da Silva Santos, PROFESSOR ENS BASICO TECN TECNOLÓGICO**, em 02/02/2026 15:10:24.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 02/02/2026. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifpb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código 828250
Verificador: 22aacbd569
Código de Autenticação:



Av. Primeiro de Maio, 720, Jaguaribe, JOÃO PESSOA / PB, CEP 58015-435
<http://ifpb.edu.br> - (83) 3612-1200