



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA

PLANO DE DISCIPLINA			
IDENTIFICAÇÃO			
CAMPUS: <b>PATOS</b>			
CURSO: BACHARELADO EM ENGENHARIA CIVIL			
DISCIPLINA: <b>PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DE OBRAS</b>		CÓDIGO DA DISCIPLINA: <b>86739</b>	
PRÉ-REQUISITO: <b>TECNOLOGIA DAS CONSTRUÇÕES II</b>			
UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória [ X ] Optativa [ ] Eletiva [ ]		SEMESTRE/ANO: <b>2024.1</b>	
CARGA HORÁRIA			
TEÓRICA: <b>67 h/a</b>	PRÁTICA:	EaD <sup>1</sup> :	EXTENSÃO:
CARGA HORÁRIA SEMANAL: <b>4</b>			
CARGA HORÁRIA TOTAL: <b>67 h/a</b>			
DOCENTE RESPONSÁVEL: <b>Larissa Layerr Oliveira de Medeiros e Lima</b>			

EMENTA
--------

Introdução. Documentos relacionados com obras. Orçamento para Incorporação (NBR 12721).  
Orçamento Discriminado. Instrumentos para Análise de Custos na Fase de Projeto. Avaliação dos Custos no Ciclo de Vida.

OBJETIVOS DA DISCIPLINA/COMPONENTE CURRICULAR <i>(Geral e Específicos)</i>
-------------------------------------------------------------------------------

**Geral**

Conhecer os métodos de análises envolvidos nos processos de tomadas de decisões, planejamento e orçamentação de uma obra, fornecendo informações a respeito dos custos e da programação.

**Específicos**

Desenvolver a concepção do aluno em relação à elaboração de memoriais descritivos, orçamentos e cronogramas de obras na fase de projeto.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO
-----------------------

Introdução

- Introdução ao Planejamento de Obras

- Ciclo de vida do Projeto
- Ciclo PDCA

#### Documentos relacionados com obras

- Projeto básico e Executivo
- Cronograma físico-financeiro
- Orçamento Analítico e Paramétrico
- Especificações Técnicas
- Caderno de Encargos
- Memorial Descritivo
- Tabelas de Referência - SINAPI, TCPO E SICRO

#### Planejamento de Obras

- Definição de Escopo do Projeto
- Duração das atividades
- Precedências e Diagrama de rede - PERT/CPM
- Caminho Crítico e Folgas
- Elaboração de cronograma - GANTT
- Alocação de Recursos
- Relação Recurso-Duração
- Histograma de Recursos
- Nivelamento de Recursos
- Limitação de Recursos
- Curva S

#### Orçamento para Incorporação (NBR 12721).

- Documentos para o Registro da Incorporação
- Requisitos para o Orçamento pela Norma NBR 12721
- Custo Unitário Básico
- Área Equivalente de Construção

#### Instrumentos para Análise de Custos na Fase de Projeto

- Formas de contratação de obras e serviços de engenharia
- Projetos na elaboração de orçamento de obras

#### Orçamento Discriminativo

- Apropriação das produtividades para composição de custo unitário
- Sistema de referência para custos
- Tipos de Orçamento
- CustoxDespesa
- Insumos (materiais, mão-de-obra, equipamentos)
- Composições unitárias de Custos de Serviços. Obtenção das Composições
- Custos diretos e indiretos
- Levantamento de Quantitativos
- BDI

#### Avaliação dos Custos no Ciclo de Vida

- Curva S
- Acompanhamento
- Programação e Aceleração de Serviços
- Valor Agregado Corrente Crítica e Linha de Balanço

**METODOLOGIA DE ENSINO**

Aulas expositivas; Aulas de campo (visitas técnicas); Discussões em grupo; Trabalhos individuais e em grupo.

**RECURSOS DIDÁTICOS**

- Quadro
- Projetor
- Vídeos/DVDs
- Periódicos/Livros/Revistas/Links
- Equipamento de Som
- Laboratório
- Softwares<sup>2</sup>
- Outros<sup>3</sup>

**CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**

*(Especificar quantas avaliações e formas de avaliação – avaliação escrita objetivo, subjetiva, trabalho, seminário, artigo, etc. - para integralização da disciplina/componente curricular, incluindo a atividade de recuperação final.)*

- Exercícios;
- Elaboração de cronograma
- Elaboração de orçamento
- Atividade de recuperação final

**ATIVIDADE DE EXTENSÃO<sup>4</sup>**

Não serão realizadas atividades de extensão.

**BIBLIOGRAFIA<sup>5</sup>**

**Bibliografia Básica:**

- CLEMENTES, J.P. Gestão de projetos. São Paulo: Cengage, 2013 5.ed.
- MATTOS, Aldo Dórea. Planejamento e controle de obras / Aldo Dórea Mattos. - São Paulo: PINI, 2010.
- TISAKA, Maçahiko. Orçamento na construção civil: consultoria, projeto e execução. São Paulo: 2ª Editora Pini, 2006.

**Bibliografia Complementar:**

- DIAS, P.R.V. Engenharia de custos – uma metodologia para orçamentação de obras civis. Hoffmann, 2001.
- GUIAMUSO, Salvador E. Orçamento e custos na construção civil. Pini, 1991.
- LIMMER, Carl V. Planejamento, orçamento e controle de projetos e obras. Rio de Janeiro: Livros Técnicos e Científicos, 1997.
- MATTOS, A. D. Planejamento e controle de obras. São Paulo: PINI, 2010. Tabela de Composição de Preços para Orçamentos – TCPO 14 – 2016.

**OBSERVAÇÕES**

Documento assinado eletronicamente por:

■ **Larissa Layerr Oliveira de Medeiros e Lima** PROFESSOR ENS BASICO TECN TECNOLOGICO, em 20/02/2024 16:33:28.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 20/02/2024. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifpb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código 535014

Verificador: 22121da710

Código de Autenticação:



Br 110, S/N, Alto da Tubiba, PATOS / PB, CEP 58700-000

<http://ifpb.edu.br> - (83) 3423-9534