



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA**  
**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA**

PLANO DE DISCIPLINA		
IDENTIFICAÇÃO		
CURSO: TÉCNICO SUBSEQUENTE EM EDIFICAÇÕES		
DISCIPLINA: PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DE OBRAS	CÓDIGO DA DISCIPLINA:	
PRÉ-REQUISITO: TECNOLOGIA DAS CONSTRUÇÕES I		
UNIDADE CURRICULAR: Obrigatória <input checked="" type="checkbox"/> Optativa <input type="checkbox"/> Eletiva <input type="checkbox"/>		SEMESTRE: 4
CARGA HORÁRIA		
TEÓRICA: 67 h/a	PRÁTICA:	EaD:
CARGA HORÁRIA SEMANAL: 4	CARGA HORÁRIA TOTAL: 67 h/a	
DOCENTE RESPONSÁVEL:		

### EMENTA

Características da construção civil. Planejamento. Documentos relacionados com obras (Projeto e Orçamentos). Tipos de Orçamentos. Discriminação orçamentária. Especificação técnica, Memorial descritivo. Levantamento de Quantidades. Custo direto, indireto, lucro, impostos, BDI e preço de venda. Cronograma Físico-Financeiro.

### OBJETIVOS

#### Geral

- Proporcionar aos alunos conhecimentos que estimulem a análise crítica e uma boa compreensão sobre o planejar e orçar obras, possibilitando a identificação de problemas/questões e suas soluções.

#### Específicos

- Entender como funciona o “mercado” da construção civil;
- Compreender os principais elementos de planejamento de uma obra: orçamento e o planejamento de obra em si;
- Saber utilizar as ferramentas de planejamento e controle de custos.

### CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

#### UNIDADE I

- Características da construção civil.
- O Planejamento.
- Documentos relacionados com obras (Projeto e Orçamentos).

#### UNIDADE II

- Tipos de Orçamentos.
- Discriminação orçamentária.
- Especificação técnica
- Memorial descritivo.

#### UNIDADE III

- Levantamento de Quantidades
- Custo direto, indireto, lucro, impostos, BDI e preço de venda.
- Cronograma Físico-Financeiro.

### METODOLOGIA DE ENSINO

Aulas expositivas, leitura e discussão dos textos, produção de textos, análise linguística dos textos produzidos, apresentação de seminários, exercícios de fixação do conteúdo programático.





**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA**  
**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA**

**RECURSOS DIDÁTICOS**

- Quadro
- Projetor
- Vídeos/DVDs
- Periódicos/Livros/Revistas/Links
- Equipamento de Som
- Outros:

**CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**

Exercícios de verificação de aprendizagem, trabalhos coletivos, produção de textos orais e escritos.

**BIBLIOGRAFIA**

GOLDMAN, PEDRINHO. Introdução ao planejamento e controle de custos na construção civil brasileira. 3ed. São Paulo: Pini, 1997.  
MATTOS, ALDO DÓREA. Como preparar orçamentos de obra: dicas para orçamentistas, estudos de caso, exemplos. São Paulo: Editora Pini, 2006.

**OBSERVAÇÕES**

